**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Мамонского Поселения Иркутского муниципального района Иркутской области**

**Основание:** постановление администрации Мамонского муниципального образования от 07.11.2023г. №598 «О подготовке и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Мамонского Поселения Иркутского муниципального района Иркутской области».

**Перечень материалов проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:**

- Положение о территориальном планировании;

- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;

- Карта функциональных зон поселения;

- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

- Материалы по обоснованию;

- Карта анализа комплексного развития территории и планируемого размещения объектов местного значения поселения;

- Сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ, срок проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Мамонского Поселения Иркутского муниципального района Иркутской области **с 10.11.2023г. по 16.11.2023г.**

**Срок проведения и посещения экспозиции, а также консультирование посетителей в период с 10.11.2023г. по 16.11.2023г. с 8:00 час. до 12:00 час. и с 13:00 час. до 16:00 час. в рабочие дни:**

**- в здании школы по адресу: Иркутский район, д. Малая Еланка, ул. Мелиораторов, 12;**

**- у старосты з. Вдовина по адресу: Иркутский район, з. Вдовина, ул. Дорожная, 64;**

**- в 1 кабинете здании администрации Мамонского МО по адресу: Иркутский район, с. Мамоны, ул. Садовая, 17.**

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) в письменной или устной форме в ходе проведения общественных обсуждений 16.11.2023г.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Информация об официальном сайте**, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему: официальный сайт администрации Мамонского МО: https://мамоны.рф (раздел «Градостроительство» - «Общественные обсуждения»).

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции такого проекта;

3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.