|  |
| --- |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  **по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства** |

с. Мамоны, ул. Садовая, 17 27 сентября 2023 года

Постановлениями администрации Мамонского муниципального образования от 30.08.2023г. № 493 и от 11.09.2023г. №509 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на 27 сентября 2023 года в 17:00 часов назначены публичные слушания. Постановления опубликованы на сайте <https://мамоны.рф> 03.09.2023г. и 14.09.2023г.

Заказчиком опубликовано объявление о проведении публичных слушаний в газете «Ангарские Огни» №31 от 18.08.2023г.

Замечания и предложения участников публичных слушаний принимались до проведения публичных слушаний, а также и во время публичных слушаний 27 сентября 2023 года.

Публичные слушания прошли в здании администрации Мамонского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Садовая, 17, кабинет №6 27 сентября 2023 года в 17:00 часов.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам рассмотрения поступивших заявлений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**, **рассмотренных на публичных слушаниях 27.09.2023г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата, номер обращения | Заявитель | Адрес, местоположение земельного участка, кадастровый номер земельного участка | Решении комиссии |
| 1 | 30.09.2023г. №929-м | Новожилова Надежда Анатольевна | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Звездная, № 19, кадастровый номер 38:06:130817:575 | Одобрено. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в отношении уменьшения минимальной площади образуемого земельного участка:  1.1. Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Звездная, № 19, кадастровый номер 38:06:130817:575:ЗУ1, с 1000 кв. м. до 800 кв. м.;  1.2. Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Звездная, № 19, кадастровый номер 38:06:130817:575:ЗУ2, с 1000 кв. м. до 700 кв. м.. |
| 2 | 29.08.2023г. №919-м | Синицин Игорь Александрович | Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, пер. Нагорный, 4, кадастровый номер 38:06:130401:85 | Одобрено. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в отношении увеличения максимальной площади земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, пер. Нагорный, 4, кадастровый номер 38:06:130401:85:ЗУ1, с 2000 кв. м. до 2682,56 кв. м. согласно прилагаемому каталогу координат:  1 393421.590 3319579.930  2 393410.850 3319594.620  3 393422.390 3319603.330  4 393423.900 3319601.320  5 393428.490 3319605.130  6 393428.780 3319606.060  7 393430.670 3319607.800  8 393453.300 3319575.320  9 393493.340 3319515.220  10 393482.400 3319508.090  11 393475.720 3319501.860  12 393431.350 3319561.920  1 393421.590 3319579.930 |
| 3 | 30.08.2023г. №930-м | Синицин Игорь Александрович | Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, пер. Нагорный, 5, кадастровый номер 38:06:130401:86 | Одобрено. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в отношении увеличения максимальной площади земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Малая Еланка, пер. Нагорный, 5, кадастровый номер 38:06:130401:86, с 2000 кв. м. до 2738 кв. м. |
| 4 | 23.08.2023г. №899-м | Кондаков Алексей Николаевич | Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Мамонское, село Мамоны, улица Звездная, кадастровый номер 38:06:130104:1617 | Одобрено. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Мамонское, село Мамоны, улица Звездная, земельный участок 2б, кадастровый номер 38:06:130104:1617, с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на разрешенное использование «Магазины 4.4». |
| 5 | 08.09.2023г. №986-м | Баннова  Неля Ефимовна | Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Мамонское, деревня Малая Еланка, улица Пролетарская, земельный участок 2в, кадастровый номер 38:06:130701:74 | Одобрено. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в отношении увеличения максимальной площади земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Мамонское, деревня Малая Еланка, улица Пролетарская, земельный участок 2в, кадастровый номер 38:06:130701:74, с 5000 кв. м. до 10000 кв. м. |
| 6 | 08.09.2023г. №967-м | Залтанова Татьяна Александровна | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.п. Мамонское муниципальное образование, д. Малая Еланка, ул. Васильковая, земельный участок 19, кадастровый номер 38:06:130701:1092 | Одобрено. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в отношении уменьшения минимальной площади земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.п. Мамонское муниципальное образование, д. Малая Еланка, ул. Васильковая, земельный участок 19, кадастровый номер 38:06:130701:1092:ЗУ1, с 1000 кв. м. до 364 кв. м. |

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:

- по одобренным заявлениям предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации Мамонского муниципального образования https://мамоны.рф.

Председатель комиссии Д. А. Степанов

Секретарь комиссии А. А. Карманова